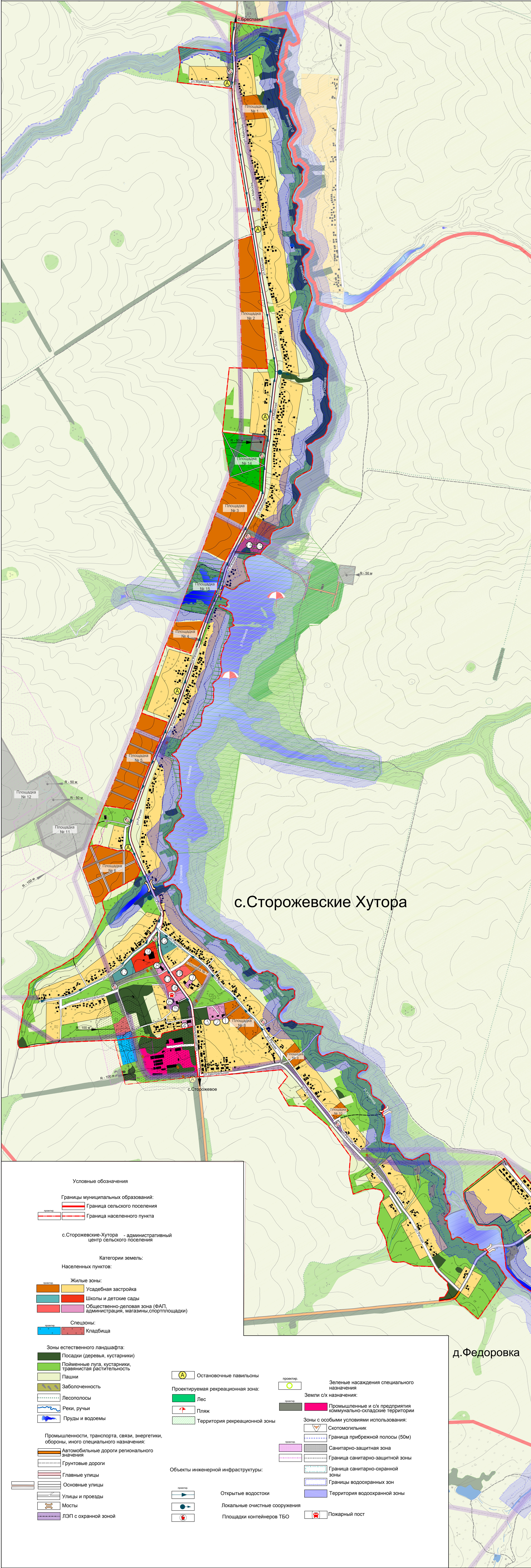




Генеральный план и правила землепользования и застройки администрации сельского поселения Сторожевско-Хуторской сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. с.Сторожевские Хутора, д.Федоровка



Основные технико-экономические показатели с.Сторожевские Хутора		
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население на 01.01.2020	чел.	475
Общая площадь земель в установленных границах	га	451,28
Жилая зона, в том числе:	-	195,62
- 2-3-х этажная застройка	-	-
- усадебная застройка	-	195,62
- коллективные сады и дачи	-	-
Территория урбанизированной территории, общественно-деловой зоны	-	9,5
Территория производственной зоны	-	-
Территория коммунально-складской зоны	-	1
Территория рекреационной зоны, в том числе:	-	1,5
- зеленые насаждения общего пользования	-	-
Территория зоны специального назначения, в том числе:	-	-
- кладбища	-	2,6
- насаждения специального назначения	-	-
Территория зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-	32,75
Территория зоны сельскохозяйственного назначения	-	198,31
Иные территории	-	-

Основные технико-экономические показатели д.Федоровка		
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население на 01.01.2020	чел.	245
Общая площадь земель в установленных границах	га	79
Жилая зона, в том числе:	-	70,40
- 2-3-х этажная застройка	-	-
- усадебная застройка	-	70,40
- коллективные сады и дачи	-	-
Территория урбанизированной территории, общественно-деловой зоны	-	0,2
Территория производственной зоны	-	-
Территория коммунально-складской зоны	-	-
Территория рекреационной зоны, в том числе:	-	-
- зеленые насаждения общего пользования	-	-
Территория зоны специального назначения, в том числе:	-	-
- кладбища	-	-
- насаждения специального назначения	-	-
Территория зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-	6,21
Территория зоны сельскохозяйственного назначения	-	19,19
Иные территории	-	-

Экспликация	
1	Администрация сельского поселения
2	Столовая
3	ФАП
4	Клуб, опорный пункт милиции
5	Правление (нед.)
6	Пожарный пост
7	Почта, магазин, сберкасса
8	Магазин
9	Школа
10	Детский сад
11	Клуб (нед.)
12	Детский сад (проект.)
13	Стадион со спортплощадкой (проект.)
14	Баня (проект.)
15	Домик рыбака (проект.)
16	Баня (проект.)
17	Магазин непродовольственных товаров (проект.)
18	Аптека (проект.)

с.Сторожевские Хутора

д.Федоровка

Условные обозначения

Границы муниципальных образований:

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

с.Сторожевские-Хутора - административный центр сельского поселения

Категории земель:

Населенных пунктов:

Жилые зоны:

- Усадебная застройка
- Школы и детские сады
- Общественно-деловая зона (ФАП, администрация, магазины, спортплощадки)

Спецзоны:

- Кладбища

Зоны естественного ландшафта:

- Посадки (деревья, кустарники)
- Пойменные луга, кустарники, травянистая растительность
- Пашни
- Заболоченность
- Лесополосы
- Реки, ручьи
- Пруды и водоемы

Промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны, иного специального назначения:

- Автомобильные дороги регионального значения
- Грунтовые дороги
- Главные улицы
- Основные улицы
- Улицы и проезды
- Мосты
- ЛЭП с охранной зоной

Остановочные павильоны

Проектируемая рекреационная зона:

- Лес
- Пляж
- Территория рекреационной зоны

Объекты инженерной инфраструктуры:

- Открытые водостоки
- Локальные очистные сооружения
- Площадки контейнеров ТБО

Зеленые насаждения специального назначения:

- Земли с/х назначения:
- Промышленные и с/х предприятия коммунально-складские территории

Зоны с особыми условиями использования:

- Скотомогильник
- Граница прибрежной полосы (50м)
- Санитарно-защитная зона
- Граница санитарно-защитной зоны
- Граница санитарно-охранной зоны
- Границы водоохранных зон
- Территория водоохранной зоны

Пожарный пост